

**délibération :  
D\_2019\_4\_8**

**SEANCE DU JEUDI 20 JUIN 2019**

Nombre de conseillers en  
exercice : 19

L' an deux mille dix neuf , le jeudi 20 juin à 20 h 30, le Conseil Communal dûment  
convoqué, s'est réuni en séance ordinaire Salle du Conseil Municipal - Mairie, sous la  
présidence de Monsieur BRUNEAU Alain, Le Maire.

Présents : 18

Date de convocation du : 13 Juin 2019

Votants : 19

**Présents** : Monsieur BRUNEAU Alain, Madame BIGEON Michèle, Madame ROUX  
Eliane, Monsieur VIDAL Bernard, Monsieur LOUSTALNEAU Jean-Louis, Monsieur  
CARAYOL Alain, Madame FORSES Florence, Monsieur MARRONCLES Pascal,  
Monsieur DUFOUR Frédéric, Madame PRADEL Céline, Madame BAC Elodie, Madame  
MONJOU Marilyne, Monsieur PIJOLAT Jean-Louis, Monsieur RODIER  
François, Madame BASTIEN Joëlle, Monsieur MARRE Francis, Madame GARNESSON  
Catherine, Madame RUELLE Prisca

**Objet : Acquisition de  
terrain pour la viabilisation  
d'une parcelle à Tandouire**

**Pouvoirs** :

Monsieur DURAND Fabrice a donné pouvoir à Madame PRADEL Céline

**Absent(s)** : Monsieur DURAND Fabrice

**Excusé(s)** :

**Secrétaire de Séance** : Madame Elodie BAC

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal l'institution d'une Taxe d'Aménagement Sectorielle au lieu-dit  
« TANDOUIRE » par délibération du 29 Novembre 2018.

À la suite de la mise au point du projet, la négociation avec le propriétaire a abouti à la signature d'une promesse de  
vente pour la cession à la Commune du terrain nécessaire aux espaces publics (voirie, stationnements, cheminements  
piétonniers et espaces verts), d'une superficie de 2914m<sup>2</sup> au prix de 5.60€ le m<sup>2</sup> de terrain.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

- **APPROUVE** l'acquisition par la commune auprès de Monsieur Patrick RAYMOND de l'assiette des futurs espaces  
publics dans la parcelle AD n°34, au lieu-dit « TANDOUIRE », d'une superficie de 2914m<sup>2</sup> au prix de 5.60€ le m<sup>2</sup> de  
terrain, soit un montant de 16 318,40€ ;

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le document d'arpentage dressé par Mme SAUNAL, Géomètre-Expert, et  
l'acte établi par Maître Olivier BRETAGNOL, Notaire à Saint-Cernin ;

- **PRECISE** que les frais de Géomètre et de Notaire sont à la charge de la Commune et que les crédits sont prévus au  
budget 2019 de la Commune.

**Pour : 19 Contre : 0 Abstention : 0**



Au registre sont les signatures,  
Pour copie conforme,  
Le Maire,  
A.BRUNEAU