

**délibération :
D_2019_4_10****SEANCE DU JEUDI 20 JUIN 2019**Nombre de conseillers en
exercice : 19

L' an deux mille dix neuf , le jeudi 20 juin à 20 h 30, le Conseil Communal dûment
convoqué, s'est réuni en séance ordinaire Salle du Conseil Municipal - Mairie, sous la
présidence de Monsieur BRUNEAU Alain, Le Maire.

Présents : 18

Date de convocation du : 13 Juin 2019

Votants : 19

Présents : Monsieur BRUNEAU Alain, Madame BIGEON Michèle, Madame ROUX
Eliane, Monsieur VIDAL Bernard, Monsieur LOUSTALNEAU Jean-Louis, Monsieur
CARAYOL Alain, Madame FORSES Florence, Monsieur MARRONCLES Pascal,
Monsieur DUFOUR Frédéric, Madame PRADEL Céline, Madame BAC Elodie, Madame
MONJOU Marilyne, Monsieur PIJOLAT Jean-Louis, Monsieur RODIER
François, Madame BASTIEN Joëlle, Monsieur MARRE Francis, Madame GARNESSON
Catherine, Madame RUELLE Prisca

**Objet : Acquisition
complémentaire avenue de
la Jordanne****Pouvoirs :**

Monsieur DURAND Fabrice a donné pouvoir à Madame PRADEL Céline

Absent(s) : Monsieur DURAND Fabrice**Excusé(s) :****Secrétaire de Séance :** Madame Elodie BAC**CETTE DÉLIBÉRATION ANNULE ET REMPLACE LA DÉLIBÉRATION D2017-026 DU 6 AVRIL 2017**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal la délibération du 6 Avril 2017 concernant une acquisition
complémentaire sur la propriété CANAL pour l'assiette de la voie nouvelle Rue de la Bertrande.

Depuis une déclaration préalable pour la division d'une partie de la parcelle CANAL et la création de 6 lots à bâtir en
bordure de l'Avenue de la Jordanne et de la Rue de la Bertrande a été approuvée.

À l'occasion du bornage de ces lots, le Géomètre-Expert a constaté une implantation de la clôture métallique rigide du
bassin de rétention des eaux pluviales de la ZAE, à l'angle Nord-Ouest de celle-ci, 15cm au-delà de la borne du
périmètre de la ZAE.

D'après le Géomètre-Expert, il est nécessaire de corriger cette erreur, soit en déplaçant la clôture sur une longueur de
40m, soit en régularisant l'emprise de la clôture réalisée. Compte-tenu du coût élevé de la première solution, il a été
proposé aux consorts CANAL de leur acheter cette surface de 3m² au prix du terrain à bâtir, soit 40€ le m² de terrain.
Ce qu'ils ont accepté.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **APPROUVE** l'acquisition de l'emprise complémentaire de la future voie Rue de la Bertrande auprès des
successeurs de Mr CANAL Yves, propriétaires de la parcelle cadastrée section AA n°206, au prix de 5.60€ le m² de
terrain, soit 481.60€ pour une surface cédée de 86m² ;
- **APPROUVE** l'acquisition d'un triangle d'une surface de 3m² sur cette même parcelle, en bordure du périmètre de la
ZAE, au prix de 40€ le m² de terrain, soit pour un montant de 120.00€
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le nouveau document d'arpentage dressé par la SCP ALLO et
CLAVEIROLE, Géomètres-Experts, et l'acte notarié établi par l'étude BERTHOMIEUX, aux frais de la Commune ;
- **PRECISE** que les crédits sont prévus au budget d'investissement 2019.

Pour : 19 Contre : 0 Abstention : 0

Au registre sont les signatures,
Pour copie conforme,
Le Maire,
A.BRUNEAU

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Bruneau', is written over the printed name.